

RISERVATO ALL'UFFICIO

PRATICA FRAZIONAMENTO

N° \_\_\_\_\_ Anno \_\_\_\_\_

Riservato al protocollo

## RICHIESTA ATTESTAZIONE DEPOSITO TIPO DI FRAZIONAMENTO CATASTALE

*ai sensi dell'art. 30, comma 5, del D.P.R. n. 380/2001*

Il/La sottoscritto/a		
nato/a a		il
residente a		CAP
in Via		n°
C. F.	tel	e-mail

compilare in caso di presenza di persona giuridica

quale		
della Ditta		
con sede a		CAP
in Via		n°
P.IVA	tel	e-mail

In qualità di:

<input type="checkbox"/> TECNICO INCARICATO dal	<input type="checkbox"/> PROPRIETARIO	<input type="checkbox"/> USUFRUTTUARIO
	<input type="checkbox"/> AFFITTUARIO	<input type="checkbox"/>

dei seguenti immobili:		
Terreno sito in Via		n°
Loc.tà		censito al Catasto Terreni al
Foglio	Mappale/i	
Foglio	Mappale/i	
Foglio	Mappale/i	

### CHIEDE

**Il rilascio di attestato di avvenuto deposito di Tipo di Frazionamento Catastale ai sensi dell'art. 30, comma 5 del D.P.R. n. 380/2001, per i terreni in premessa indicati**

### DICHIARA

1. di avere titolo ad intervenire così come specificato in premessa;
2. di essere a conoscenza del fatto che i frazionamenti catastali dei terreni non possono essere approvati dall'Ufficio Tecnico Erariale se non è allegata copia del tipo dal quale risulta, per attestazione degli Uffici Comunali, che il tipo medesimo è stato depositato presso il Comune (art. 30 comma 5 DPR 380/2001);

3. di essere a conoscenza che .....”si ha lottizzazione abusiva di terreni...” ”quando tale trasformazione venga predisposta attraverso il frazionamento e la vendita, od atti equivalenti, del terreno in lotti che, per le loro caratteristiche quali la dimensione in relazione alla natura del terreno ed alla sua destinazione secondo gli strumenti urbanistici, il numero, l’ubicazione o, la eventuale previsione di opere di urbanizzazione. denunciino in modo non equivoco la destinazione a scopo edificatorio” (art. 30 comma 1 DPR 380/2001);
4. che il frazionamento **non deriva** da atto d’obbligo di cessione aree all’Amministrazione Comunale in dipendenza del seguente atto di impegno:
  - Convenzione Urbanistica n°            del            ;
  - Concessione Edilizia n°            del            Pratica Edilizia n.            /            ;
  - Atto Unilaterale d’Obbligo n°            del            Pratica Edilizia n.            /            ;
- 5.

**ALLEGA**

- fascicolo del frazionamento con originale e copie (**obbligatorio sempre**);
- estratto catastale emesso dall’Ufficio del Territorio recante data non superiore a mesi sei (**obbligatorio sempre**);
- visura catastale emessa dall’Ufficio del Territorio recante data non superiore a mesi sei (**obbligatorio sempre**);
- attestazione pagamento diritti di segreteria (**obbligatorio sempre**);
- copia documento/i di riconoscimento del/dei richiedente/i (**obbligatorio sempre**);

**ALLEGA INOLTRE**

- dimostrazione corrispondenza progetto di piano particolareggiato con frazionamento proposto (obbligatorio in caso di presenza di piano particolareggiato interessante anche solo parte delle aree e risposta affermativa alla dichiarazione di cui al punto n. 4);
- estratto P.R.G. con evidenziata l’area interessata dal frazionamento (facoltativo)
- lettera di incarico del proprietario/affittuario/usufruttuario (nel caso in cui la richiesta venga presentata da tecnico incaricato);
- delega al ritiro del frazionamento (nel caso in cui il ritiro del frazionamento venga effettuato da persona diversa dal/dai richiedente/i);
- 

Il/I sottoscritto/i dichiara/no inoltre di autorizzare l’Amministrazione Comunale di CASTELDELICI, o chi per essa, al trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679, limitatamente alle finalità e scopi descritti nel presente modulo.

Unitamente si allega alla presente copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore /ri ai sensi dell’articolo 38 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445

Firma del dichiarante proprietario/avente titolo

CASTELDELICI,

.....

Frazionamento ritirato il \_\_\_\_\_

(In caso di ritiro da parte di persona diversa dal/dai richiedenti, allegare delega al ritiro)

Firma del dichiarante proprietario/avente titolo

.....

## PAGINA AGGIUNTIVA IN CASO DI ULTERIORI PROPRIETARI/AVENTI TITOLO

Compilare tutti i campi della presente dichiarazione e allegare copia del documento

Il/La sottoscritto/a		
nato/a a		il
residente a		CAP
in Via		n°
C.F.	tel	e-mail

In qualità di:

<input type="checkbox"/> TECNICO INCARICATO dal	<input type="checkbox"/> PROPRIETARIO	<input type="checkbox"/> USUFRUTTUARIO
	<input type="checkbox"/> AFFITTUARIO	<input type="checkbox"/>

(si allega copia del documento d'identità)

**Per presa visione di quanto sopra dichiarato**

Firma .....

Il/La sottoscritto/a		
nato/a a		il
residente a		CAP
in Via		n°
C.F.	tel	e-mail

In qualità di:

<input type="checkbox"/> TECNICO INCARICATO dal	<input type="checkbox"/> PROPRIETARIO	<input type="checkbox"/> USUFRUTTUARIO
	<input type="checkbox"/> AFFITTUARIO	<input type="checkbox"/>

(si allega copia del documento d'identità)

Firma .....

Il/La sottoscritto/a		
nato/a a		il
residente a		CAP
in Via		n°
C.F.	tel	e-mail

In qualità di:

<input type="checkbox"/> TECNICO INCARICATO dal	<input type="checkbox"/> PROPRIETARIO	<input type="checkbox"/> USUFRUTTUARIO
	<input type="checkbox"/> AFFITTUARIO	<input type="checkbox"/>

(si allega copia del documento d'identità)

Firma .....

